



Rueil-Malmaison, le 28 octobre 2011

Communiqué de presse

**Signature du contrat de partenariat pour le nouveau stade de Bordeaux
entre la Ville, le groupement VINCI Concessions-FAYAT, et le FC Girondins de Bordeaux**

- Une enceinte multifonctionnelle de 40 000 places UEFA EURO 2016
- Un contrat de partenariat de 30 ans à compter de la mise à disposition
- Un montant de travaux de 166 millions d'euros

Alain Juppé, maire de Bordeaux, et Xavier Huillard, Président-directeur général de VINCI, représentant le groupement Stade Bordeaux Atlantique associant VINCI Concessions et le groupe FAYAT, ont signé en présence de Clément Fayat, Président de FAYAT, le contrat de partenariat, d'une durée de 30 ans à compter de la mise en service de l'équipement, pour la conception, le financement, la construction, l'exploitation et la maintenance du nouveau stade de Bordeaux, d'une capacité de 40 000 places UEFA EURO 2016.

Parallèlement, la Ville et le FC Girondins de Bordeaux, en présence de son Président-directeur général Jean Louis Triaud et de Nicolas de Tavernost, représentant de M6, l'actionnaire unique du Club, ont signé un accord de mise à disposition de l'infrastructure par la Ville au Club, qui participe ainsi au financement du projet via un apport initial de 20 millions d'euros puis un loyer annuel de 3,8 millions d'euros pendant 30 ans.

Le groupement VINCI Concessions-FAYAT, désigné titulaire pressenti en juillet dernier, a bouclé le financement du projet représentant un investissement total de 219 millions d'euros. Le financement comprend une dette long-terme de 114 millions d'euros, sans recours sur les actionnaires, d'une maturité maximale de 32 ans et un apport en fonds propres de 10 millions d'euros partagés à parts égales entre les deux actionnaires. Il est complété par une subvention totale de 75 millions d'euros répartie entre l'Etat (28 millions d'euros), la Ville de Bordeaux (17 millions d'euros), la Région Aquitaine (15 millions d'euros) et la Communauté Urbaine de Bordeaux (15 millions d'euros).

VINCI et FAYAT ont fait appel à l'agence internationale d'architecture Herzog & de Meuron, dont l'Allianz Arena de Munich et le stade olympique de Pékin portent la signature. Le nouveau stade, situé dans le quartier de Bordeaux Lac répondra aux critères de l'UEFA en vue de l'accueil de l'Euro 2016. Il se distinguera des autres enceintes sportives par sa forme singulière presque carrée et conjuguera classicisme épuré et transparence avec de hautes colonnes soutenant le « bol » des tribunes.

La construction sera confiée au groupement d'entreprises constitué de VINCI Construction France, mandataire du groupement, à travers ses filiales GTM Bâtiment Aquitaine-Limousin et Faure Silva, et par le groupe FAYAT, à travers ses entreprises SEG-FAYAT, Razel et Castel & Fromaget. L'entretien et la maintenance du stade seront assurés par VINCI Facilities.

La société Stade Bordeaux Atlantique, filiale conjointe de VINCI Concessions et de FAYAT SAS, assurera en partenariat avec le FC Girondins de Bordeaux l'exploitation de cet équipement multifonctionnel qui pourra accueillir des événements aussi bien sportifs que culturels, musicaux ou d'entreprises. Elle sera rémunérée sous forme d'un loyer annuel versé par la Ville ainsi que par les recettes des activités organisées hors les rencontres du FC Girondins de Bordeaux, club résident. L'utilisation par celui-ci du nouveau stade dès la saison 2015-2016 est destinée à lui permettre de générer les moyens de sa compétitivité sur le long terme.

Contacts presse :

Maxence Naouri
Tel.: 01 47 16 31 82
maxence.naouri@vinci.fr

Marie Dubois
Tel.: 05 56 00 21 04
m.dubois@fayat.com

Aurélie Carrey
Tel.: 05 56 16 11 36
acarrey@girondins.com

VINCI Concessions exploite le Stade de France dans le cadre d'une concession depuis 1998, le stade MMArena au Mans depuis 2011 et est titulaire futur exploitant du Nice Stadium qui sera livré en 2013. Ces projets illustrent la capacité du groupe VINCI à développer des solutions adaptées aux besoins des collectivités publiques dans le domaine des grands équipements sportifs et de loisirs.

Avec une présence dans plus de 100 pays et l'implication de 18 000 collaborateurs, FAYAT intervient en France et dans le monde pour apporter des solutions techniques performantes en bâtiment et travaux publics, construction métallique, électricité, matériel routier, matériel de manutention et chaudronnerie. Le Groupe, dont le siège est à Bordeaux, a réalisé 2,7 milliards d'euros de chiffre d'affaires en 2010.

Le FC Girondins de Bordeaux, Club de football professionnel 6 fois Champion de France, est depuis 1999 une filiale à 99.9% du Groupe M6. A travers le niveau, unique en France, de son investissement dans ce projet de nouveau stade, M6 réaffirme son attachement au Club et à la ville de Bordeaux et sa profonde volonté à voir le FC Girondins de Bordeaux tenir son rang parmi les clubs référents du football français.